



**ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРЕПОВЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Генеральный план города Череповца

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Череповец Вологодской области Череповецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план города Череповца, утвержденный решением Череповецкой городской Думы от 28.11.2006 № 165, следующие изменения:

1.1. Раздел 4 Положения о территориальном планировании: «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.2. Внести в картографические материалы следующие изменения:

приложение 2 «Карта функциональных зон» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

приложение 4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа (физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение), объекты по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

приложение 5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Объекты транспортной инфраструктуры» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

приложение 6 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Объекты инженерной инфраструктуры (водоотведение)» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению;

приложение 7 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)» изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению;

приложение 8 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение и связь)» изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему решению.

2. Мэрии города в срок, не превышающий 10 дней со дня утверждения настоящего решения, разместить Генеральный план города Череповца в редакции настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Череповца

М.П. Гусева

Приложение 1
к решению Череповецкой городской Думы
от _____ № _____

4. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

№ п/п	Функциональные зоны и их параметры		Планируемые для размещения объекты (за исключением линейных объектов)		
	Наименование	Площадь, га	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	913,64			Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	79,16			Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объекты спорта, объекты культуры, объекты торговли
3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	781,51			Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объекты спорта, объекты культуры, объекты торговли
4.	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	817,86		Общежитие БПОУ ВО «Череповецкое областное училище искусств и художественных ремесел им. В.В. Верещагина» (реконструкция); Центр цифрового образования «IT-куб» (26 микрорайон) Медицинские организации (поликлиника 134 микрорайон, поликлиника 105 микрорайон), общежитие химико-технологического колледжа	Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объекты спорта, объекты культуры
5.	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	166,54		Отделение социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов 121 микрорайон	Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, объекты спорта

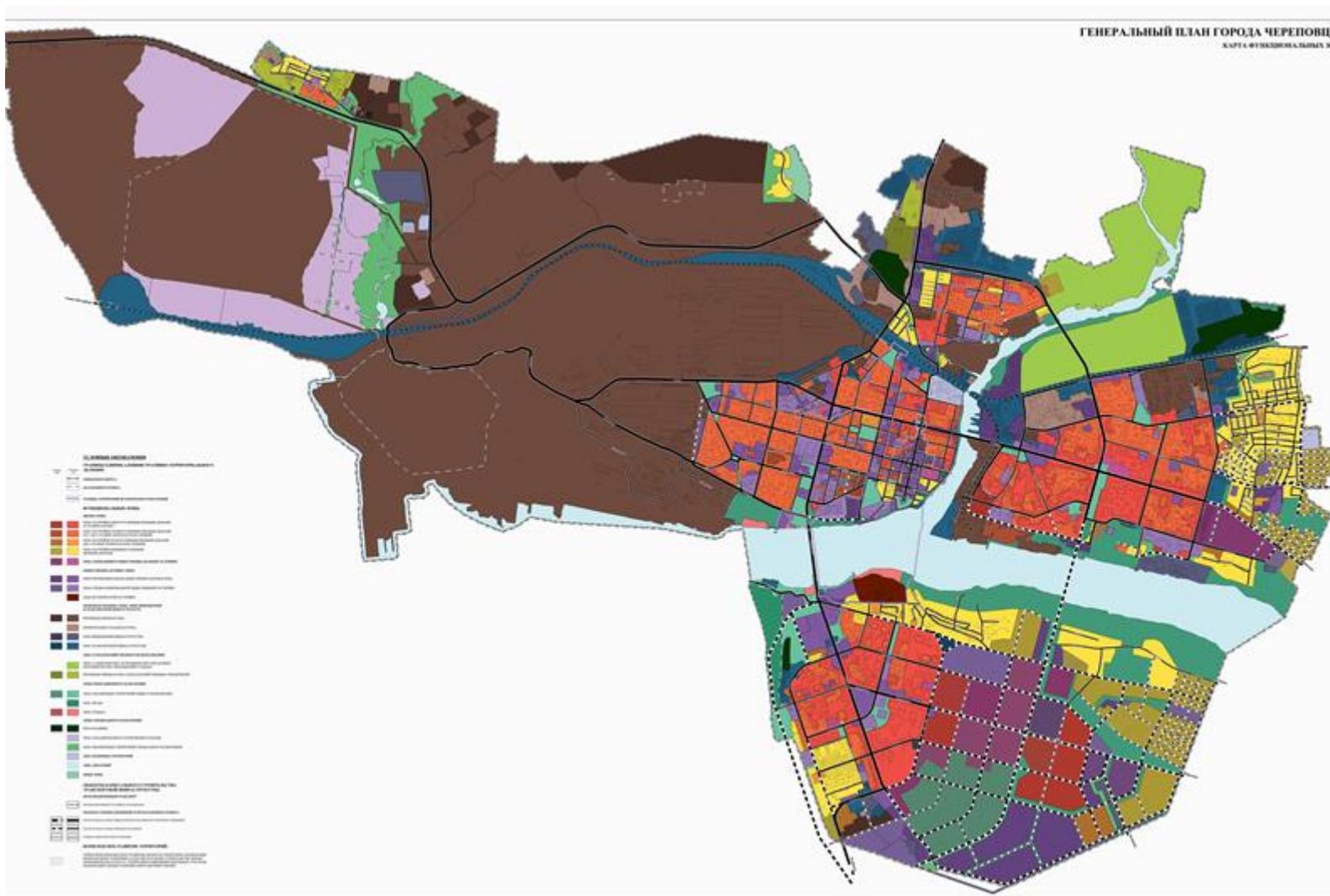
№ п/п	Функциональные зоны и их параметры		Планируемые для размещения объекты (за исключением линейных объектов)		
	Наименование	Площадь, га	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения
6.	Многофункциональная общественно-деловая зона	596,82	Отдел полиции № 3 УМВД России по г. Череповцу	Профессиональная образовательная организация 124 микрорайон; Медицинские организации (поликлиника южнее 26 микрорайона, поликлиника ул. Годовикова, Филиал бюро судебно-медицинской экспертизы; Отделение социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов 163 микрорайон	Объекты религиозной организации, объекты административно-делового назначения, объекты спорта, объекты культуры, объект поддержки предпринимательства, объекты туристской инфраструктуры
7.	Зона специализированной общественной застройки	339,71		Региональный учебно-тренировочный волейбольный центр (117 микрорайон); Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях (151 микрорайон); Отделение срочного социального обслуживания; детский дом-интернат, медико-социальный комплекс (дом-интернат для престарелых, гериатрический и геронтологический центры), вертолетные площадки, общежитие училища искусств	Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, объекты спорта, объекты культуры, организация дополнительного образования
8.	Зона исторической застройки	29,18			
9.	Производственная зона	5201,18			
10.	Коммунально-складская зона	128,92			Объекты хранения автомобильного транспорта; Объекты городского коммунального обслуживания
11.	Зона инженерной инфраструктуры	134,19		Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры

№ п/п	Функциональные зоны и их параметры		Планируемые для размещения объекты (за исключением линейных объектов)		
	Наименование	Площадь, га	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения
12.	Зона транспортной инфраструктуры	627,36	Железнодорожный вокзал объекты железнодорожной инфраструктуры; Железнодорожные станции и платформы;	Автовокзал	Предприятия по обслуживанию городского транспорта; Улично-дорожная сеть
13.	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	441,36			
14.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	68,67			
15.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	973,65			Объекты спорта
16.	Зона отдыха	15,58			
17.	Зона лесов	51,92			
18.	Зона кладбищ	83,21			
19.	Зона складирования и захоронения отходов	459,76			Полигоны ТБО, объекты обращения с отходами
20.	Зона озелененных территорий специального назначения	295,28			
21.	Зона режимных территорий	33,92			Режимные объекты
22.	Зона акваторий	829,91			

№ п/п	Функциональные зоны и их параметры		Планируемые для размещения объекты (за исключением линейных объектов)		
	Наименование	Площадь, га	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения
23.	Иные зоны	19,32			

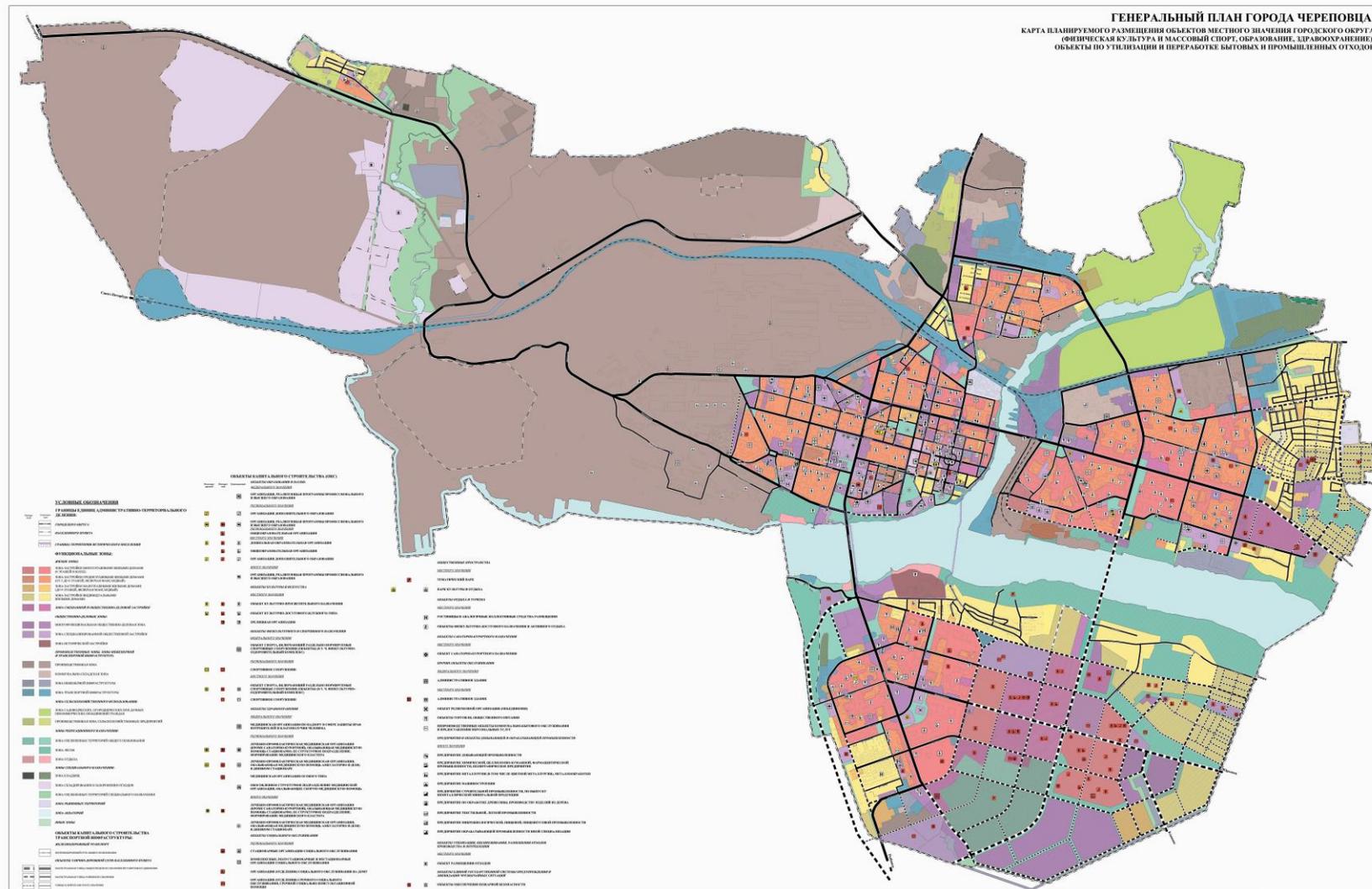
Приложение 2
к решению Череповецкой городской Думы
от №
Приложение 2

Карта функциональных зон



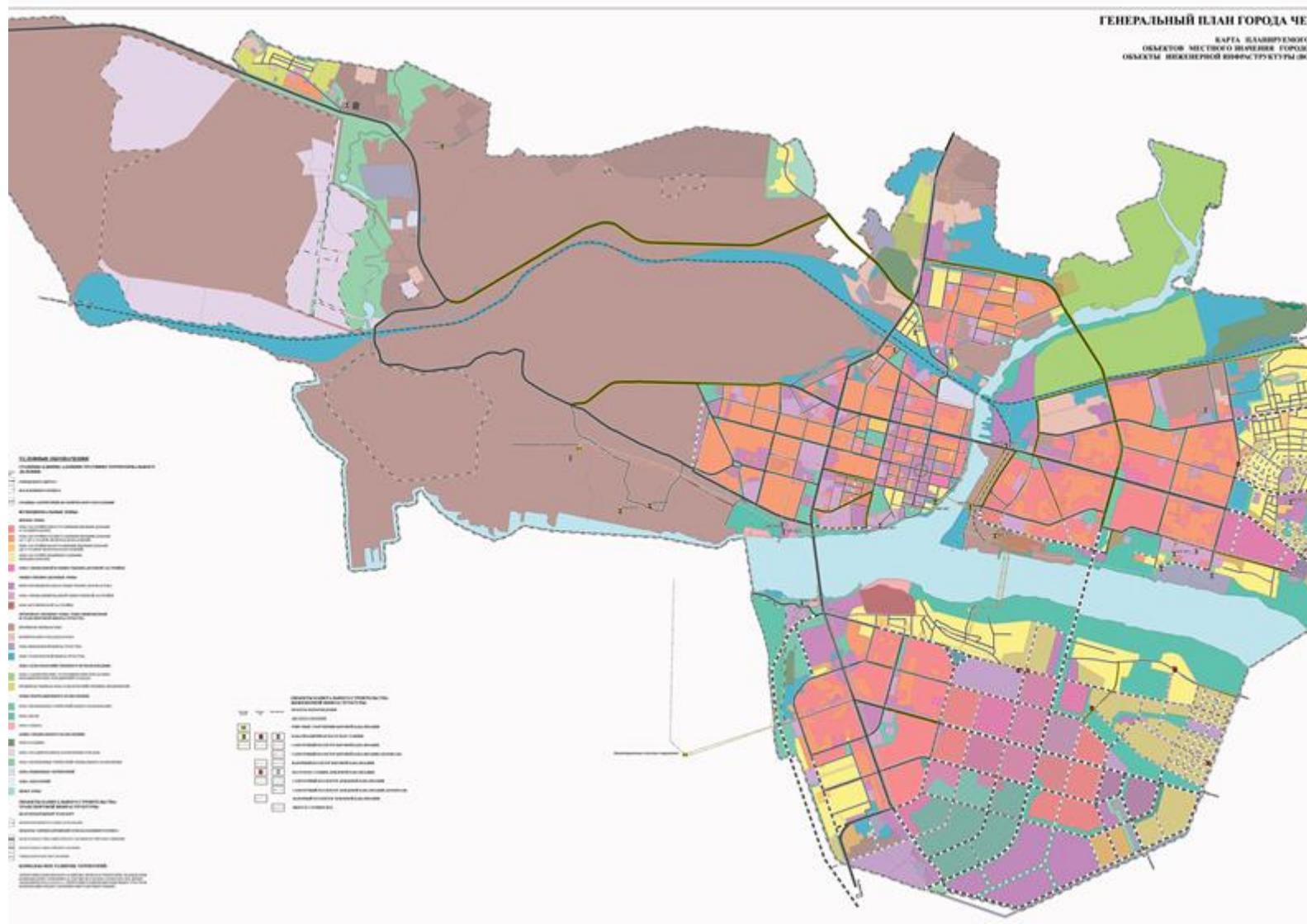
Приложение 3
к решению Череповецкой городской Думы
от №
Приложение 4

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа (физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, объекты по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)



Приложение 5
к решению Череповецкой городской Думы
от №
Приложение 6

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, объекты инженерной инфраструктуры (водоотведение)



Приложение 7
к решению Череповецкой городской Думы
от №
Приложение 8

Карта
планируемого размещения объектов местного значения городского округа, объекты инженерной инфраструктуры
(электроснабжение и связь)

