

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область,
г. Череповец, ул. Милютина, 3
МУП «Электросеть».
Код ОКВЭД – 40.10.2.-40.10.4.
Код по ОКПО - 03217332.

Секретарь (8202) - 777-772
Секретарь: - 777-602
Секретарь ЦОП: - 777-773
Факс: - 777-603
E-mail: info@cherel.ru

Р/счет 40702810112270100110
Вологодское отд. №8638 ПАО
Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644
Кор/с 30101810900000000644
ИНН/КПП-3528055532/352801001

На исх. N <sup>317/03-06-
14 от</sup> 21.04.2023г. На вх. N ^{3355 от} 21.04.2023г.
N 3355/3-1

Заместителю начальника управления
Архитектуры и градостроительства мэрии
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)50-15-22

✉ uag@cherepovetscity.ru

«___» _____ 2023 г.

По вопросу электроснабжения земельного
участка с разрешенным использованием:
«для индивидуальной жилой застройки»,
расположенного в г. Череповец, Зашекснинский район,
100 мкр., з/у с кад. №35:21:0504003:187
Максимальная мощность – 10 кВт
Категория надежности – III

Сведения о технических условиях

1. Центр питания – ПС «Южная» 110/35/10 кВ I с.ш. 10кВ; БКТП-150А 10/0,4кВ.
2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
3. Группа потребителя – неискажающий.
4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
5. Значение показателей качества электроэнергии:
 - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
 - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений $\pm 5\%$, диапазон предельно допустимых значений $\pm 10\%$ от номинального значения.
6. Точка общего присоединения – опора №37 ВЛ-0,4кВ Линия-1 от БКТП-150А (пан.1 ф.1).
7. На опоре №37 ВЛ-0,4кВ Линия-1 от БКТП-150А (пан.1 ф.1) установить выносной вводной шкаф учёта 0,4кВ наружного исполнения (степень защиты – IP 54).
8. Во вводном шкафу учета установить счетчик активной энергии переменного тока, предназначенный для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г. Класс точности эл. счётчика – 1.0.
9. Вновь установленный вводный шкаф учета 0,4 кВ подключить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.
10. У заявителя установить вводно-распределительный шкаф 0,4 кВ, с вводным аппаратом защиты на ток 16А. В случае выполнения воздушного ввода, распределительный шкаф укомплектовать ограничителем импульсного перенапряжения.
11. Место установки вводного шкафа должно соответствовать требованиям ПУЭ.
12. Вновь установленный вводно-распределительный шкаф подключить кабельной линией (проводом) от вводного шкафа учета, установленного на опоре №37 ВЛ-0,4кВ Линия-1 от БКТП-150А (пан.1 ф.1), сечение кабеля или провода с алюминиевыми (медными) жилами – не менее 16 (10) мм².
13. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
14. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.

15. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.
16. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.
17. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
18. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 30 рабочих дней при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
19. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
20. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: № 472-р от 25.11.2022г. «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области №588-р от 25.11.2022г. «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г.».

**Заместитель директора по инвестиционной
деятельности и техническому развитию,
начальник ПТС**

А.А. Акентьев

исп. Максименко Е.С.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	018570800073AFD9834B50B6542BA4D77B
Действителен:	с 22.12.2022 10:37:38 по 22.12.2023 10:47:38
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Елисеева Майя Владиславовна
Дата подписания:	27.04.2023 13:57:45

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г.Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

27 .04.2023г. №22-05-20/ 3289

на №4700 от 24.04.2023 г.

Уважаемая Ксения Вадимовна!

Направляем в Ваш адрес информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения расположенного по адресу: г. Череповец, Зашекшинский район, мкр. 100, земельный участок с кадастровым номером 35:21:0504003:187.

С уважением
директор



С.Н. Нелин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

27.04.2023 г. №22-05-20/ 3229

на №4700 от 24.04.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

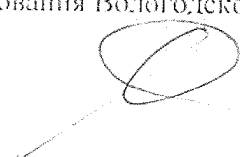
В ответ на Ваше обращение сообщаем, что вблизи земельного участка с кадастровым № 35:21:0504003:187, расположенного в Зашексинском районе, мкр. 100, сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения;
- водопровод диаметром 110 мм с северо-западной стороны рассматриваемого участка, по ул. Совхозной.
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация):
- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1000 мм с западной стороны рассматриваемого участка, параллельно ул. Матуринской.
- к системе водоотведения (ливневая канализация):
- сеть ливневой канализации диаметром 1200 мм с западной стороны рассматриваемого участка, по ул. Рыбинской.

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2023 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

И.о. начальника ПТС


М.И. Терехов

УТВЕРЖДАЮ
И.о. руководителя направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

Л.В. Турлаева

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/9620/23

на подключение (технологическое присоединение) к сетям связи объекта: Земельный участок с разрешенным использованием: «для индивидуального жилищного строительства», расположен в Зашекснинском районе, 100 мкр., площадь земельного участка – 876,0 кв. м., кадастровый номер 35:21:0504003:187

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца к.т (8202) 77-74-00
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 317/03-06-14 от 21.04.2023 г. (вх. № 0202/03/2130/23 от 21.04.2023)
3. Адрес и наименование объекта	Вологодская область, г. Череповец, Зашекснинский район, 100 мкр., площадь земельного участка – 876,0 кв. м кадастровый номер 35:21:0504003:187
4. Местоположение точки подключения	Проектируемая кабельная опора на границе земельного участка
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подключение объекта предусмотреть по технологии GPON (пассивные оптические сети). 2. Установить опоры, ОРШ, ОРК, сплиттеры 1-2-го уровней. Определить проектом. 3. От ближайшего существующего кабельного колодца ПАО «Ростелеком» предусмотреть строительство трассы до объекта. Способ прокладки и трассу определить проектом. 4. От АТС-31 (ул. Наседкина, д. 6) до ОРШ, ОРК по существующей кабельной канализации и проектируемой трассе проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости. 5. От ОРШ до оптической распределительной коробки (ОРК), устанавливаемой для телефонизируемого объекта проложить оптический кабель необходимой емкости в соответствии с проектом, согласованным с ПАО «Ростелеком». 6. Обеспечить техническую возможность прокладки оптического патч-корда от ОРК до окончного оборудования GPON (ONT) в помещении на объекте. 7. Предусмотреть прокладку абонентского оптического кабеля от ОРК, до помещений, с установкой настенной абонентской оптической розетки.

	8. В телефонизируемых помещениях, предусмотреть место размещения оконечного оборудования GPON (ONT), и его энергоснабжение. Для энергоснабжения ONT требуется электропитание 220V AC. Потребляемая мощность ONT – 14 Вт.
6. Телефонизация	Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского ONT с портами FXS.
7. Интернет	Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON. Интерфейс доступа в сеть Интернет – порты FE/GE (100/1000 Мбит/с) оконечного устройства сети доступа по технологии GPON (ONT).
8. Телевидение (IP TV)	Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), включаемого в ONT по технологии Ethernet (к одному ONT возможно подключить до трех Set Top Box). Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.
9. Проектирование	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту. 2. Проектной документацией предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> – строительство ВЛС до здания с устройством воздушного (кабельного) ввода; – прокладку ВОК в существующей кабельной канализации; – использование только сертифицированного не поддерживающего горение ВОК; – обеспечить наличие технологических коммуникаций; – рекомендации по сплиттерованию уточнить при проектировании; – использовать ОРК-С для установки сплиттеров второго уровня (1:4,1:8), тип ОРК-С и сплиттера второго уровня; 3. Коэффициент разветвления - 1:64 по каскадной схеме: <ul style="list-style-type: none"> – 1:4 или 1:8 (второй уровень ветвления) – в ОРК-8С или ОРК-16С. 4. Разветвители: <ul style="list-style-type: none"> – кратности 1:16, 1:8, 1:4 оконцованные SC/APC для установки в ОРШ и ОРК-С. 5. Марки и модели оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком». 6. Нумерацию ВОК запросить в Направлении паспортизации СЗ ПАО «Ростелеком» тел. (811) 262-10-99 или (81664) 44-420. 7. Проектную документацию согласовать с Управлением технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического

	учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком», контактный телефон 8(495) 993-72-67, и.о. руководителя Направления технических условий и согласований Северо-Запад Турлаева Людмила Вячеславовна.
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров	<p>1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе.</p> <p>2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном в Вологодском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.</p> <p>4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта может быть определено при заключении специального договора о сотрудничестве между компаниями.</p>
11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»; – ОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»; – СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; – ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». <p>2. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети GPON должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общие данные; – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000; – план трассы ВЛС, выполненный в масштабе 1: 500; – схема разварки ОРК. – схемы размещения оборудования и устройств в ОРК. – расчет оптического бюджета. – план расположения сети связи в здании. – схема электропитания (при необходимости). – спецификация оборудования изделий и материалов. <p>3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющих аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>4. Обеспечение технического надзора за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>5. Произвести маркировку проложенного ВОК полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта) с указанием: марки кабеля, номера (направления) кабеля, даты прокладки и владельца. Маркировка кабеля бирками осуществляется по всей трассе прокладки на</p>

	<p>опорах.</p> <p>6. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного центра г. Череповец ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>7. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный центр г. Череповец ПАО «Ростелеком»: г. Череповец, Проспект Победы, д. 56, тел. 8(8202) 55-70-07, 57-69-95. Директор центра Кобылин Александр Борисович.</p>
12. Срок действия настоящих технических условий	<p>Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается.</p> <p>Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.</p>

Квасникова Наталья Владимировна
(8142) 79-46-45
Natalya.Kvasnikova@nw.rt.ru

ТУ № 01/17/9620/23
ПАО «Ростелеком»

Подписано	<p>Турлаева Людмила Вячеславовна Сертификат № 01C5EECB00CFAF7CACC4F50B22D2F3ED7F7 Действителен с 24.03.2023 по 24.06.2024</p>
-----------	---



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром теплоэнерго Вологда»
(ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ул. Пролетарская, д. 59, г. Череповец
Вологодская область, Российская Федерация, 162602
тел.: +7 (8202) 77-77-11, факс: +7 (8202) 77-77-66
e-mail: info@gspev.ru, http://gspev.ru/
ОКПО 53995000, ОГРН 1023502295442, ИНН 3523011161, КПП 352801001

№ 13.20/04-1/23
на №: _____ от: _____

**Начальнику
Управления архитектуры и
градостроительства мэрии
г. Череповца**

А.А. Аникину

ул. Набережная, д. 37А,
Череповец, 162622

О предоставлении информации

Уважаемый Антон Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос от 11.01.2023 исх. № 03/03-06-14 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов индивидуального жилищного строительства к системе теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Вологда», сообщая следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объектов индивидуального жилищного строительства в зонах действия Котельных № 1, № 2, № 3, Северная, Южная отсутствует в связи с дефицитом тепловой мощности на источниках теплоты.

Согласно актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения городского округа г. Череповец Вологодской области на 2022-2040 годы в зонах застройки города малоэтажными жилыми зданиями предусмотрено индивидуальное теплоснабжение:

127,128 микрорайоны - от локальной котельной мощностью 1,3 Гкал/час и автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе;

147,150,151 микрорайоны - от автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе.


Д.Л. Ганичев

В.В. Рыкова
(8202) 20-56-49



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@volobgaz.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

29.11.23 № ИСХ-ВВ.УР.26544

на № _____ от _____

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
мэрии г. Череповца

К.В. Полковниковой

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

Индивидуальный жилой дом

Адрес объекта газификации:

Зашекснинский район, 100 мкр, кад номер з/у 35:21:0504003:187

Максимальный часовой расход газа: 5 м3/час.

Техническая возможность подключения имеется.

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Начальник службы

Е.Е. Кудряшова

Исп. Юдина Н.В.
тел.(8202) 67-80-87