

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
19.06.2023г. № КУВИ-001/2023-141122038			
Кадастровый номер:	35:21:0502003:438		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0502003		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.04.2020		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец
Площадь:	526 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	1756,84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженере:	949/08-01-22/2020, 2020-04-14
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1E07A34C6A6FA78
Владелец: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.06.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5	
19.06.2023г. № КУВИ-001/2023-141122038				
Кадастровый номер:	35:21:0502003:438			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.			
Получатель выписки:	комитет по управлению имуществом города Череповца			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30943797483A8E1F07A37C7FAD66A78

Выдана: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023

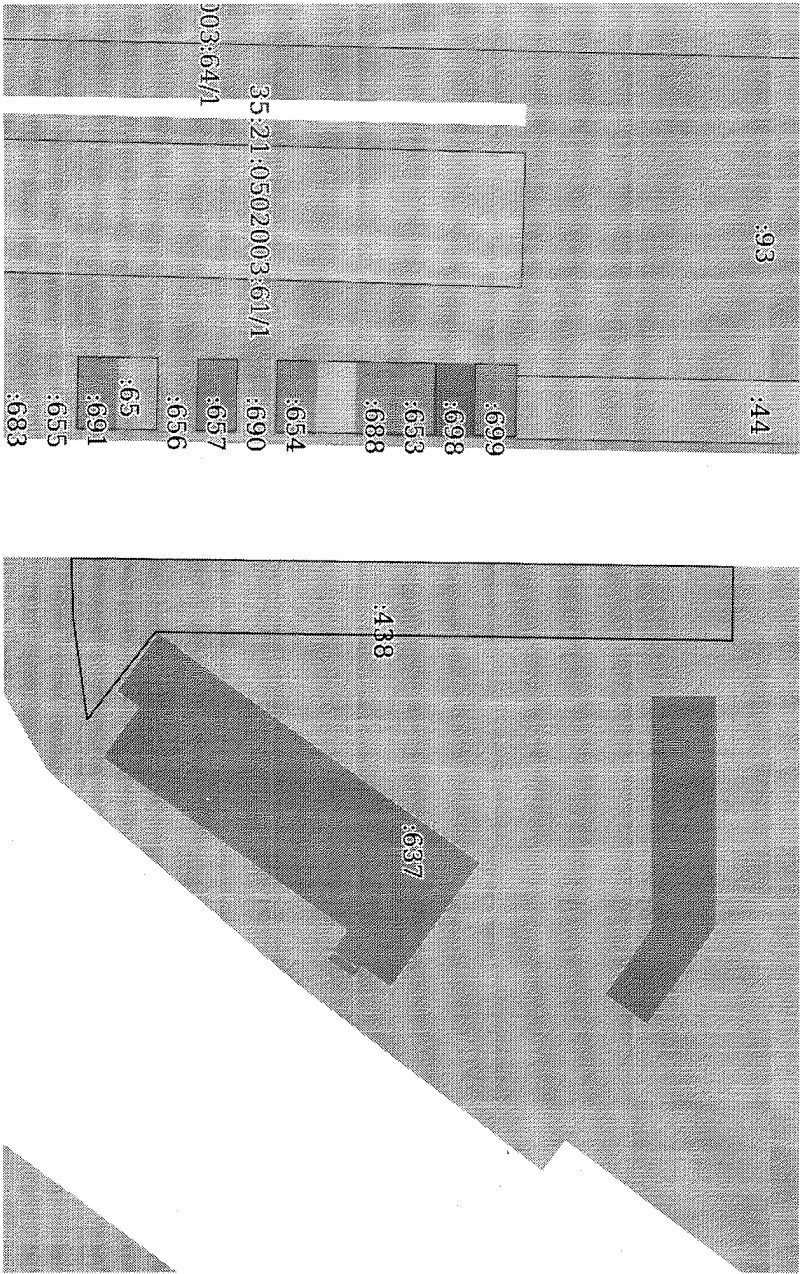
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
19.06.2023г. № КУВИ-001/2023-141122038			
Кадастровый номер:	35:21:0502003:438		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B794B3CA8E1E07A474CFADE6FA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОЙ ИМУЩЕСТВЕННОСТИ	
Действителен: с 17.06.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
19.06.2023г. № КУВИ-001/2023-141122038			
Кадастровый номер:		35:21:0502003:438	


Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закреплений на местности	Кадастровые номера смежных участков
	начальн ая	конечн ая				
1	2	3	4	5	6	7
1	1.1.1	1.1.2	180°53.3'	58	данные отсутствуют	35:21:0502003:637
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	35:21:0502003:643
3	1.1.2	1.1.3	127°55.8'	11.03	данные отсутствуют	35:21:0502003:637
4	1.1.3	1.1.4	262°3.7'	10.14	данные отсутствуют	35:21:0502003:637
5	1.1.4	1.1.5	268°19.1'	6.13	данные отсутствуют	35:21:0502003:637
6	1.1.5	1.1.6	0°47.1'	66.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.1	90°32.3'	7.46	данные отсутствуют	35:21:0502003:439

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
<p>Сертификат: 3094b79748c5a8e1f07a347cfad66a78 Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023</p>		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
19.06.2023г. № КУВН-001/2023-141122038			
Кадастровый номер:		35:21:0502003.438	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	338876.27	2212800.75	-	0.1
2	338818.28	2212799.85	-	0.1
3	338811.5	2212808.55	-	0.1
4	338810.1	2212798.51	-	0.1
5	338809.92	2212792.38	-	0.1
6	338876.34	2212793.29	-	0.1
1	338876.27	2212800.75	-	0.1

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CABE1B07A347CFA06BFA78	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Инициалы, фамилия

