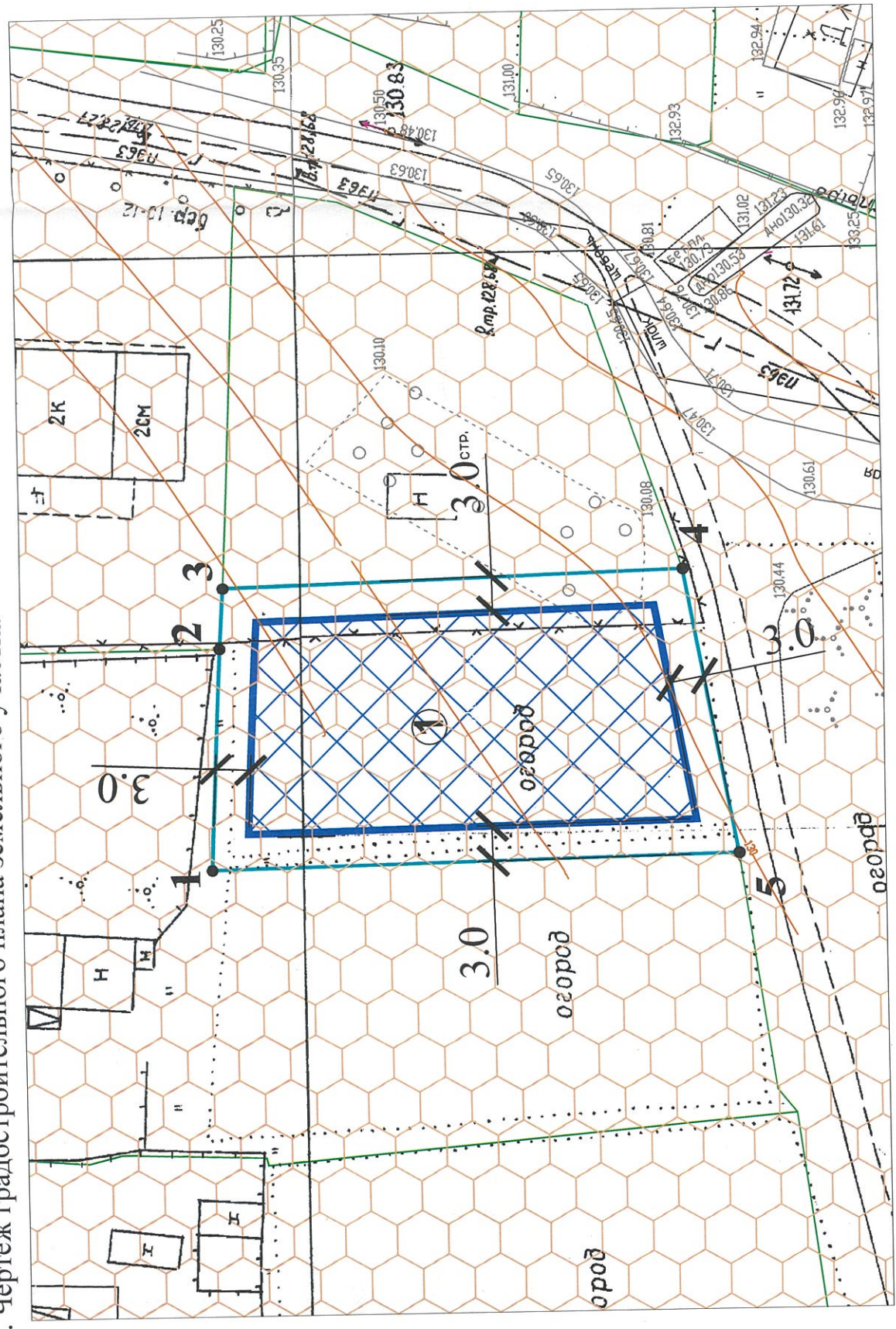


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



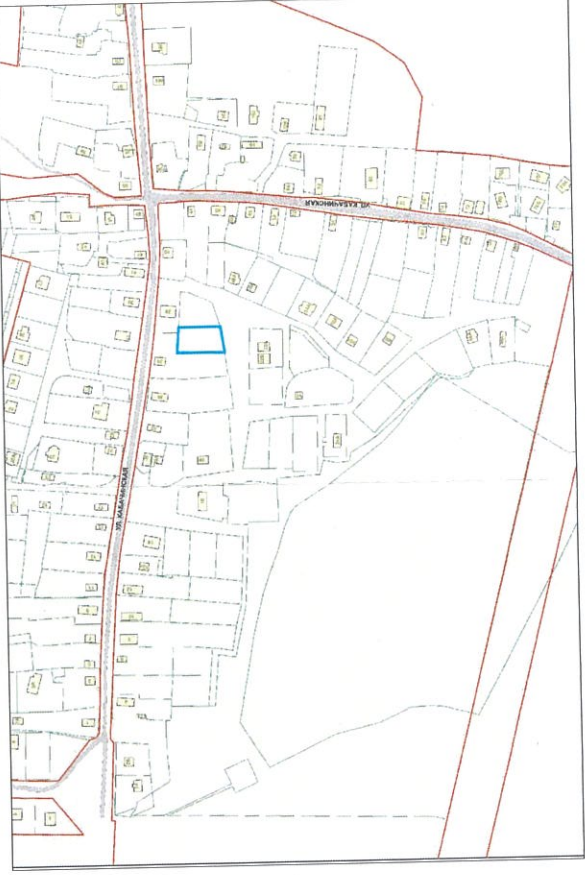
Условные обозначения

1.	- точка поворота границ земельного участка
①	- место допустимого размещения объекта капитального строительства
—	- границы земельного участка
—	- границы смежных земельных участков
—	- 3 пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Ведомость координат поворотных точек

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	339214.57	2217376.99
2	339213.21	2217395.98
3	339212.76	2217401.19
4	339173.38	2217401.24
5	339169.45	2217376.63

Ситуационный план



Примечание:

- Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504008:402 разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
  - Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
  - Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0504008:402 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
  - Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
  - Перед началом проектных работ требуется кооректура топографической съемки М 1:500.
  - Земельный участок полностью расположен в границах 3 пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 19.03.2018; реквизиты документа-основания: Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 12.12.2013 № 511, выдан: Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области.
- Чертеж градостроительного плана разработан на топографической основе, выполненной ОАО "Вологда ТИСИЗ" в 1996 г.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 25 мая 2023 года управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца		Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города	
Должность	Подпись	Заказчик: комитет по управлению имуществом города	
Зам. нач. управления	К.В. Полковникова	Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0504008:402	
Начальник ОПИРД	А.В. Соловьева		
Начальник ОИОГД	Н.В. Наумович		
Зав. сектором КС	А.В. Голубева		
Зав. сектором ИиТИ	О.Л. Титова		
Зам.нач. ОПИРД	О.И. Ахметшина	Масштаб 1:500	Номер заявления: 1267/08-04-05/2023
		Лист	Листов
		1	1
		Дата разработки май 2023 г.	