



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.06.2023 № 644р

Об условиях приватизации  
нежилого здания  
по адресу: Вологодская область,  
г. Череповец, ул. Вологодская, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2020 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества города, утвержденным постановлением городской Думы от 24.12.2002 № 167, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 24.11.2020 № 148 (с изменениями):

1. 1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества – нежилого здания с кадастровым номером 35:21:0401009:317 площадью 7 184,3 кв. м с движимым имуществом:

- система автоматического пожаротушения,
- охранно-пожарная сигнализации,

с одновременной продажей земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401009:240 площадью 7 573 кв. м, расположенных по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д. 1.

2. Способ приватизации объекта – продажа посредством публичного предложения в электронной форме. Форма подачи предложений по цене – открытая в течение одной процедуры проведения такой продажи.

3. Форма, порядок и сроки платежа: единовременно в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Начальная цена – 60 069 312 руб., в том числе:

- здание – 20 061 812 руб. (в т.ч. НДС);
- движимое имущество – 7 500 руб. (в т.ч. НДС);
- земельный участок – 40 000 000 руб. (НДС не облагается).

Минимальная цена (цена отсечения) – 30 034 656 руб., в том числе:

- здание – 10 030 906 руб. (в т.ч. НДС);
- движимое имущество – 3 750 руб. (в т.ч. НДС);
- земельный участок – 20 000 000 руб. (НДС не облагается).

Шаг понижения – 6 006 900 руб.

Шаг аукциона – 3 003 450 руб.

5. Признать утратившим силу распоряжение комитета от 20.04.2023 № 408р  
«Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д. 1».

Председатель комитета



А.А. Корнеев

Handwritten initials or mark in the bottom left corner.