

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 30.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20740484	
Кадастровый номер:	35:21:0401006:162
Номер кадастрового квартала:	35:21:0401006
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, пр-кт. Советский, д. 9
Площадь:	1112 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	3110551.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	35:21:0401006:126; 35:21:0401006:37
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; социальное обслуживание; гостиничное обслуживание
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

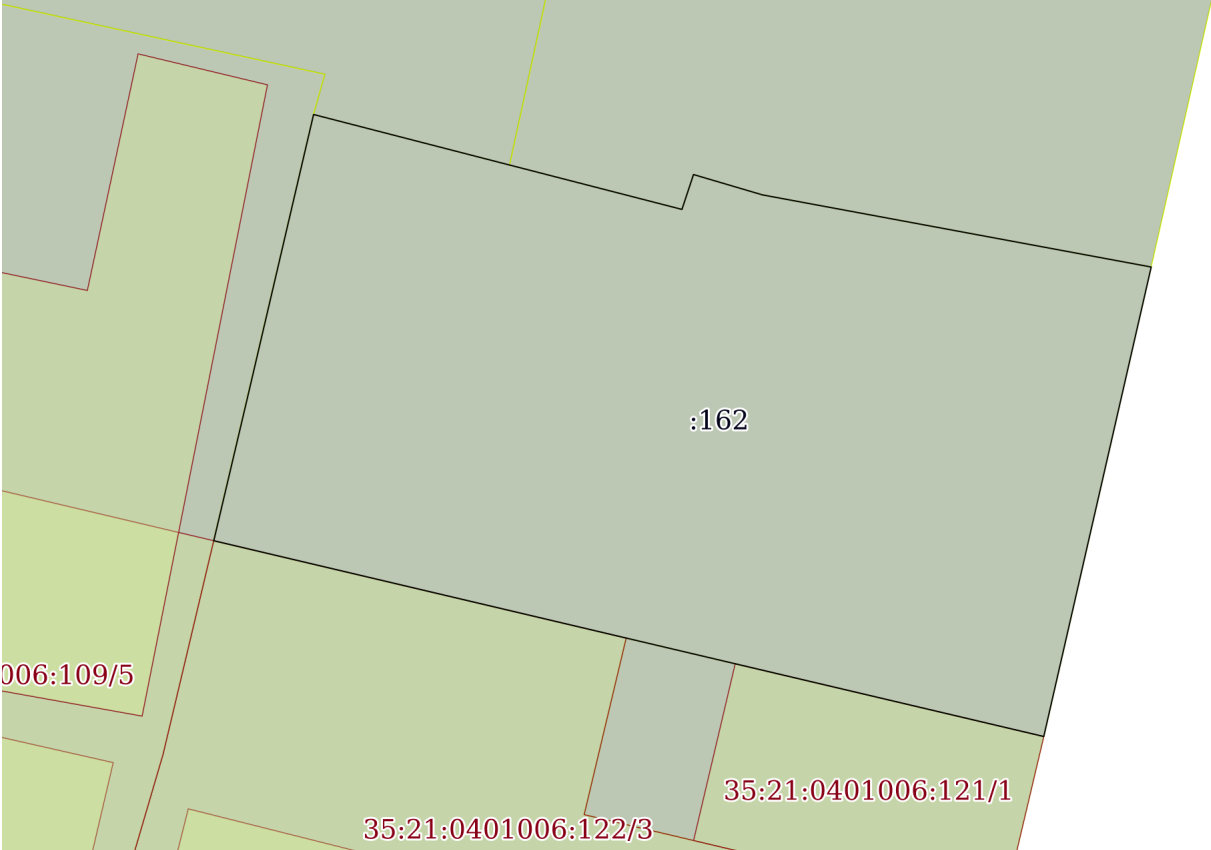
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	полное наименование должности	инициалы, фамилия
---	-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20740484	
Кадастровый номер:	35:21:0401006:162
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20740484			
Кадастровый номер:		35:21:0401006:162	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20740484			
Кадастровый номер:		35:21:0401006:162	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	192°53.1'	25.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	283°16.1'	16.99	данные отсутствуют	35:21:0401006:121	г.Санкт-Петербург, ул.Кораблестроителей, д.12,кор.2 лит.А, кв.32
3	1.1.3	1.1.4	283°16.4'	6.01	данные отсутствуют	35:21:0401006:121	г.Санкт-Петербург, ул.Кораблестроителей, д.12,кор.2 лит.А, кв.32
4	1.1.4	1.1.5	283°17.6'	6.92	данные отсутствуют	35:21:0401006:122	г.Санкт-Петербург, ул.Кораблестроителей, д.12,кор.2 лит.А, кв.32
5	1.1.5	1.1.6	283°16.8'	15.8	данные отсутствуют	35:21:0401006:122	г.Санкт-Петербург, ул.Кораблестроителей, д.12,кор.2 лит.А, кв.32
6	1.1.6	1.1.7	13°14.7'	7.73	данные отсутствуют	35:21:0401006:109	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	13°8.2'	15.75	данные отсутствуют	35:21:0401006:109	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	104°27.5'	10.85	данные отсутствуют	35:21:0401006:36	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	104°26.6'	9.54	данные отсутствуют	35:21:0401006:96	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	18°20.6'	1.97	данные отсутствуют	35:21:0401006:96	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	106°27.4'	3.85	данные отсутствуют	35:21:0401006:96	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	100°30.9'	21.21	данные отсутствуют	35:21:0401006:96	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20740484			
Кадастровый номер:		35:21:0401006:162	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	341654.72	2214526.98	-	0.1
2	341658.59	2214506.13	-	0.1
3	341659.68	2214502.44	-	0.1
4	341657.81	2214501.82	-	0.1
5	341660.19	2214492.58	-	0.1
6	341662.9	2214482.07	-	0.1
7	341647.56	2214478.49	-	0.1
8	341640.04	2214476.72	-	-
9	341636.41	2214492.1	-	-
10	341634.82	2214498.83	-	0.1
11	341633.44	2214504.68	-	0.1
12	341629.54	2214521.22	-	0.1
13	341654.72	2214526.98	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия