

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162622, Вологодская область, г. Череповец, ул. Милюткина, 3	Секретарь ( 8202 ) - 777-772 Секретарь: - 777-602	Р/счет 40702810112270100110 Вологодское отд. №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644 Кор/с 30101810900000000644 ИНН/КПП-3528055532/352801001
МУП «Электросеть». Код ОКВЭД – 40.10.2.-40.10.4. Код по ОКПО - 03217332.	Секретарь ЦОП: - 777-773 Факс: - 777-603 E-mail: <a href="mailto:info@cherel.ru">info@cherel.ru</a>	

На исх. N \_\_\_\_\_ На вх. N \_\_\_\_\_  
N 345/3-1

Заместителю начальника управления  
Архитектуры и градостроительства мэрии  
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)50-15-22

✉ [uag@cherepovetscity.ru](mailto:uag@cherepovetscity.ru)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

По вопросу электроснабжения объекта  
с разрешенным использованием  
«общественное управление; деловое управление;  
банковская и страховая деятельность;  
социальное обслуживание; гостиничное обслуживание»  
по адресу: г. Череповец, Советский пр., 9 з/у кад. №35:21:0401006:162  
Максимальная мощность – 15 кВт  
Категория надежности – III

## Сведения о технических условиях

(взамен сведений о ту №864/3-1 от 03.02.2020г.)

1. Центр питания – ГПП - «Искра», 110/10кВ II с.ш.; РП-14 II с.ш. 10кВ; ТП-73 10/0,4кВ.
2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
3. Группа потребителя – неискажающий.
4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
5. Значение показателей качества электроэнергии:
  - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
  - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений  $\pm 5\%$ , диапазон предельно допустимых значений  $\pm 10\%$  от номинального значения.
6. Точка общего присоединения – ближайшая опора ВЛ 0,4кВ от ТП-73.
7. В электрощитовой ВРУ объекта установить ВРУ, тип ВРУ определить при проектировании.
8. Помещение электрощитовой должно соответствовать требованиям ПУЭ (7.1.22 – 7.1.31).
9. От ближайшей опоры ВЛ-0,4 кВ от ТП-73 до ВРУ здания, ввод выполнить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.
10. В ВРУ объекта установить электросчетчик активной энергии переменного тока предназначенные для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий. Класс точности для электросчётчика – не ниже 1.0.
11. В проекте предусмотреть раздел: «Влияние электрических нагрузок потребителя на качество электрической энергии (показатели: колебания напряжения, несинусоидальность напряжения, коэффициент несимметрии напряжений по обратной и нулевой последовательностям)».
12. Заземление выполнить согласно требованиям гл.1.7 ПУЭ (7-е издание).

13. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.
14. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.
15. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.
16. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
17. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 30 рабочих дней при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
18. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

### **Информация о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям**

*Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: № 708-р от 28.12.2021г. «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2022г».*

*Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не превышающей 15 кВт, определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области №466-р от 08.12.2021 г. «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт, и определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям МУП «Электросеть» города Череповца на 2022г.», и составляет 550 руб. (с НДС).*

**Заместитель директора по строительству и  
техническому развитию, начальник ПТС**

**А.А. Акентьев**

*исп. И.В.Киселева*

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	53AA8400B0ADE4B04FB91896051C481E
Действителен:	с 27.09.2021 10:53:01 по 27.09.2022 11:03:01
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	25.01.2022 18:02:48

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
муниципальное унитарное предприятие  
города Череповца «Водоканал»  
(МУП «Водоканал»)  
проспект Луначарского 26, г.Череповец  
Вологодской обл., Россия, 162600  
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09  
[info@wodoswet.ru](mailto:info@wodoswet.ru)  
[www.wodoswet.ru](http://www.wodoswet.ru)  
ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541  
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704  
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001  
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)  
в Санкт-Петербурге  
р/сч 40702810571000000280  
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,  
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

26.01.2022г. № 22-05-20/ СРЧ

на вх. №605 от 20.01.2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения объекта капитального строительства**  
**к сетям водопровода и канализации**  
(предварительные)

**Наименование объекта:** «общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; социальное обслуживание; гостиничное обслуживание».

**Адрес:** г. Череповец, Индустриальный район, Советский пр., д.9, земельный участок с кад. № 35:21:0401006:162

**Максимальная нагрузка в точках подключения:**

Водоснабжение:

- максимальная нагрузка 1 куб.м в час и 5 куб. м в сутки.

Ориентировочная точка подключения

- водопровод диаметром 315 мм с северной стороны рассматриваемого участка по ул. К.Либкнехта.

Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)

- максимальная нагрузка 1 куб.м в час и 5 куб. м в сутки.

Ориентировочные точки подключения

- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 300 мм с северной стороны рассматриваемого участка на перекрестке пр. Советский - ул. К.Либкнехта.

Водоотведение (ливневая канализация):

- максимальная нагрузка 3 л/с.

Ориентировочные точки подключения

- сеть ливневой канализации диаметром 500 мм с северной стороны рассматриваемого участка по ул. К.Либкнехта.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации – по мере готовности внутридомовых и внутриплощадочных сетей водопровода и канализации к эксплуатации.

2.Срок действия технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации в течение 3 лет с даты их выдачи.

2. Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2022 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки ОКС которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут. (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается ДТЭК-ТР

ВО на основании обращения МУП «Водоканал» индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, а также расходов по уплате налога на прибыль, в соответствии с приложением 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 №1746-э в течение 30 дней с момента получения от МУП «Водоканал» соответствующего обращения.

Для разработки проектной документации Вам необходимо обратиться в МУП «Водоканал» для получения условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения будут содержать:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) ориентировочные точки подключения (технологического присоединения);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) отметка лотка в месте подключения (технологического присоединения);
- д) нормативы по объему сточных вод, нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод;
- е) гарантируемый свободный напор в месте подключения к системе водоснабжения (технологического присоединения);
- ж) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- з) нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод;
- и) требования к приборам учета питьевой воды, сточных и ливневых, их характеристикам.
- к) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- л) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;
- м) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

Основания для отказа от предоставления условий подключения и заключения договора подключения:

- Срок действия технических условий истёк;
- Не определена необходимая подключаемая нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- Заявленная нагрузка превышает максимальную нагрузку, указанную в технических условиях, выданных ранее;
- Отсутствие полного комплекта документов согласно п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644).

Начальник ПТС



О.В. Смирнова



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Самнера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014  
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71  
E-mail: info@volobigaz.ru  
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

Заместителю начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
мэрии г. Череповца

К.В. Полковниковой

25.01.22 № ИСХ-ВА-ЧР-19692

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О предоставлении информации*

**Уважаемая Ксения Валерьевна !**

АО «Газпром газораспределение Вологда», рассмотрев Ваш запрос № 21/03-06-14 от 18.01.2022 г. о предоставлении информации о возможности подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Череповец, Советский пр., д. 9, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401006:162, площадью 0,1112 га сообщает, что для определения возможности требуется указать предполагаемую величину максимального часового расхода газа.

Одновременно с этим информирую Вас о том, что по территории земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401006:162 проходит участок газораспределительной сети (газопровод-ввод) до границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401006:122.

**Начальник Череповецкой РЭС**

**Е.Е. Кудряшова**

Исп. Юдина Н.В.  
т. (8202) 67 80 87





Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром теплоэнерго Вологда»  
(ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»)

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР**

ул. Пролетарская, д. 59, г. Череповец,  
Вологодская область, Российская Федерация, 162602  
тел.: +7 (8202) 77-77-11, факс: +7 (8202) 77-77-66

e-mail: info@optev.ru, http://optev.ru/

ОКПО 53995000, ОГРН 1023502296442, ИНН 3523011161, КПП 352801001

23.03.2022 № 8324/048  
на № 21/03-06-14 от 18.01.2022

*О предоставлении информации*

**И.о. заместителя начальника  
Управления архитектуры и  
градостроительства мэрии  
г. Череповца**

**О.Л. Титовой**

ул. Набережная, д. 37А,  
Череповец, 162622

**Уважаемая Ольга Леонидовна!**

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» объекта капитального строительства, расположенного по Советскому проспекту, д. 9, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401006:162 (далее - Объект), сообщая следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, расположенного по Советскому проспекту, д. 9, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401006:162, отсутствует в связи с дефицитом тепловой мощности источника тепловой энергии Котельная № 3.

В соответствии с п. 24 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 2115 от 30.11.2021г. (далее Правила), вступившим в силу с 01 марта 2022г, заявитель имеет право выбрать один из следующих вариантов для создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения:

- заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

- заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя.

**С.Е. Помешкин**







Заместителю начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
мэрии города Череповца

**К.В. Полковниковой**

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., д. 4, г. Вологда,  
Вологодская обл., Россия, 160000,  
тел.: +7 (8172) 79-90-14, факс: +7 (8172) 72-61-23  
e-mail: sz.vl.office@nw.rt.ru, web: www.rt.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О технологическом подключении**

Уважаемая Ксения Валерьевна!

На Ваш запрос от 18.01.2022 № 21/03-06-14 о наличии технической возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком» на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401006:162, с разрешенным использованием – «общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, социальное обслуживание, гостиничное обслуживание», расположенный в Индустриальном районе, Советский пр., д.9 сообщаем Вам следующее:

1. Техническая возможность на подключение к сетям Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» на указанном земельном участке имеется. Точка подключения располагается по адресу: г. Череповец, Советский пр., д.8А (ОРИЖ820250-434).
2. Для получения технических условий на подключение к сетям Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком» лично.
3. Услуга получения технических условий является платной в соответствии с действующим прейскурантом филиала.

**Заместитель директора филиала-  
Технический директор**

**А.В. Бочковский**

Беляева Елена Валентиновна  
(8172)27-83-30

Бочковский Андрей Викторович  
Сертификат № 38A8E100BEAD42A84B7D7D17D6E194DB  
Действителен с 11.10.2021 по 11.01.2023



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЦЕНТР ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ  
ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ»

162602, г. Череповец, пр. Советский, 15, тел. (8202) 55 33 84, факс (8202) 77 01 71

---

20.01.2022

№ 77/11-01-10

на № 21/03-06-14

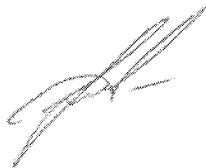
от 18.01.2022

Заместителю начальника  
Управления архитектуры и  
градостроительства мэрии  
К.В. Полковниковой

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В соответствии с Вашим обращением от 18.01.2022 № 21/03-06-14 сообщаю, что техническая возможность сопряжения системы оповещения и управления эвакуацией людей для планируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401006:162, расположенного в Индустриальном районе, Советский пр., д.9 с центром оповещения ЕДДС г. Череповца **имеется**. Технические условия на программно-аппаратное сопряжение и интеграцию с оборудованием центра оповещения ЕДДС г. Череповца системы оповещения и управления эвакуацией людей объекта будут предоставлены по отдельному запросу.

Исполняющий обязанности  
директора МКУ «ЦЗНТЧС»



А.О. Ковалевский

