



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2022 № 2352

О внесении изменений  
в постановление мэрии города  
от 20.05.2021 № 2066

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа город Череповец Вологодской области, дополнительным соглашением от 22.03.2022 к договору о комплексном освоении территории от 03.11.2020

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление мэрии города от 20.05.2021 № 2066 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:2207» (в редакции постановления мэрии города от 29.10.2021 № 4206) следующие изменения:

в проекте планировки территории (приложение 1), утвержденном вышеуказанным постановлением:

1.1. В графе 4 пункта 4.1 таблицы 1 «Основные технико-экономические показатели объекта» цифры «342» заменить цифрами «340».

1.2. В графе 4 пункта 1 таблицы 3 «Пристроенные дошкольные образовательные учреждения» цифры «102» заменить цифрами «100».

1.3. Раздел 2 «Положение об очередности планируемого развития территории» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Чертеж планировки территории изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства мэрии обеспечить размещение постановления на официальном сайте мэрии города Череповца.

3. Постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном интернет-портале правовой информации г. Череповца.

Мэр города

В.Е. Германов

2. Положение об очередности планируемого развития территории  
Планируемое развитие территории предполагается вести в 5 этапов. Для каждого этапа проектирования и строительства проектом предусмотрен подготовительный этап, на котором производится инженерная подготовка территории (защитка, планировка территории)

Таблица 5

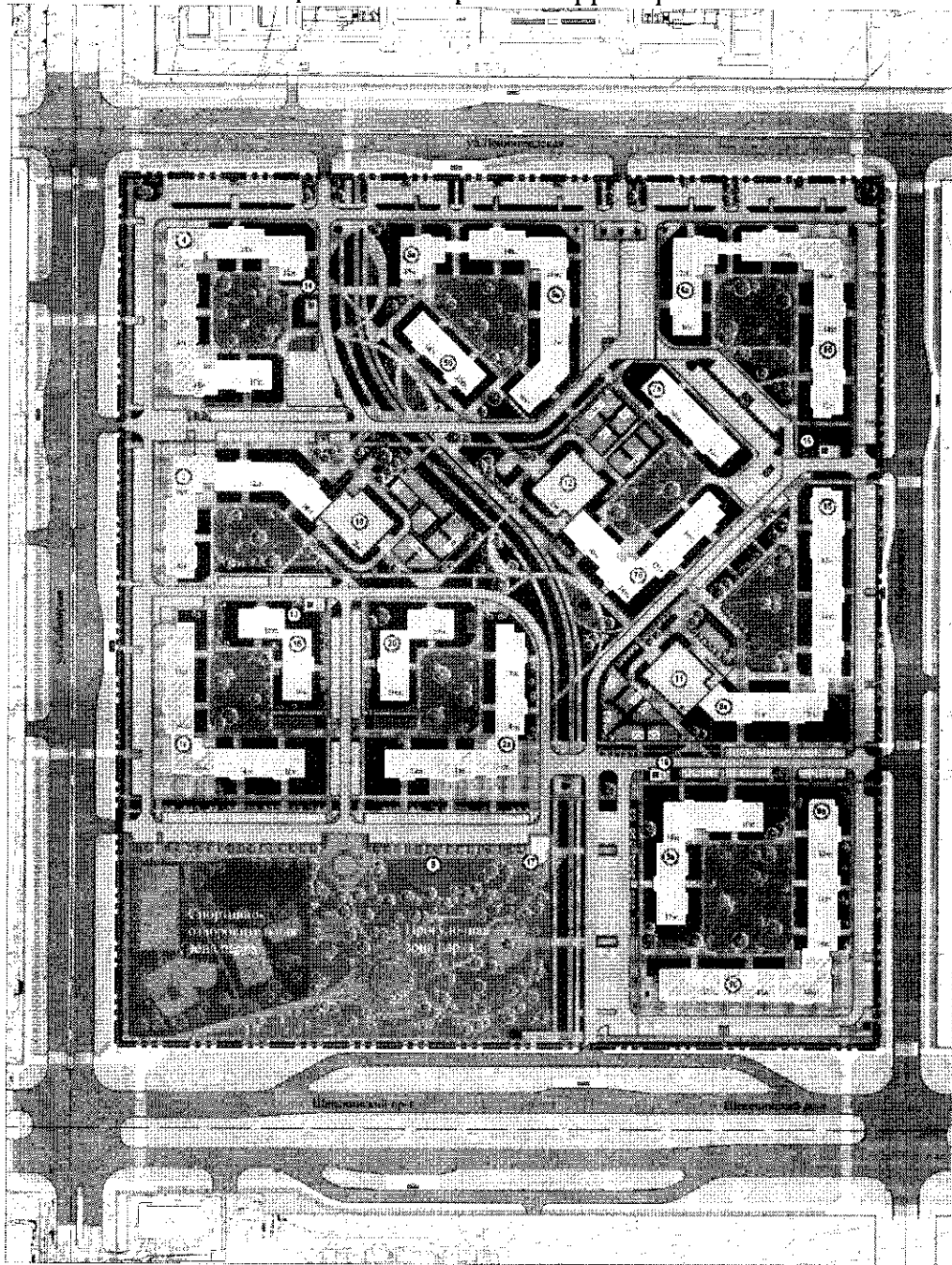
Наименование объектов	1 этап 2021-2027 годы	2 этап 2026-2029 годы	3 этап 2028-2031 годы	4 этап 2029-2033 годы	5 этап
Инженерные сети и инженерные сооружения	Проектирование и строительство трансформаторной подстанции № 13 по эксплуатации	Строительство трансформаторной подстанции № 14 по эксплуатации	Строительство трансформаторной подстанции № 15 по эксплуатации	Строительство трансформаторной подстанции № 16 по эксплуатации	Проектирование и строительство сетей инженерной инфраструктуры в части обеспечения объектов капитального строительства 5 этапа
Жилые многоквартирные	Проектирование и строительство сетей инженерной инфраструктуры в части обеспечения объектов капитального строительства 1 этапа	Проектирование трансформаторной подстанции № 15 по эксплуатации	Проектирование трансформаторной подстанции № 16 по эксплуатации	Проектирование и строительство сетей инженерной инфраструктуры в части обеспечения объектов капитального строительства 4 этапа	Проектирование и строительство сетей инженерной инфраструктуры в части обеспечения объектов капитального строительства 5 этапа
	Проектирование и строительство жилых	Проектирование и строительство объектов капитального строительства 2 этапа	Проектирование и строительство объектов капитального строительства 3 этапа	Проектирование и строительство объектов капитального строительства 4 этапа	Проектирование и строительство объектов капитального строительства 5 этапа

Наименование объектов	1 этап 2021-2027 годы	2 этап 2026-2029 годы	3 этап 2028-2031 годы	4 этап 2029-2033 годы	5 этап
дома	домов №№ 1а, 1б, 2а, 2б по экспликации	жилых домов №№ 3, 4, 5а, 5б, 5в по экспликации	жилых домов №№ 6а, 6б, 7а, 7б по экспликации	жилых домов №№ 8а, 8б, 9а, 9б, 9в по экспликации	
Социально-бытовые объекты	Проектирование и строительство встроенных помещений жилых домов №№ 1а, 2а	Проектирование и строительство встроенных помещений жилого дома № 3  Проектирование и строительство пристроенного ДОУ на 100 мест № 10 (2026-2028 годы)	Проектирование и строительство встроенных помещений жилого дома № 6б	Проектирование и строительство встроенных помещений жилого дома № 9б	Проектирование и строительство пристроенных ДОУ на 120 мест № 11, 12 по экспликации
Благоустройство и озеленение	Благоустройство территории жилых домов №№ 1а, 1б, 2а, 2б  Проектирование и строительство внутриквартальных проездов, благоустройство прилегающей территории общего пользования, озеленение территории	Благоустройство территории жилых домов №№ 3, 4, 5а, 5б, 5в  Благоустройство территории ДОУ №10  Проектирование и строительство прилегающей территории общего пользования, озеленение территории	Проектирование и строительство оздоровительного парка  Благоустройство территории жилых домов №№ 6а, 6б, 7а, 7б  Проектирование и строительство внутриквартальных проездов  Проектирование пешеходного бульвара	Благоустройство территории жилых домов №№ 8а, 8б, 9а, 9б, 9в  Проектирование и строительство внутриквартальных проездов  Проектирование и благоустройство пешеходного бульвара, благоустройство прилегающей территории общего пользования,	Благоустройство и озеленение территории ДОУ №№ 11, 12

Наименование объектов	1 этап 2021-2027 годы	2 этап 2026-2029 годы	3 этап 2028-2031 годы	4 этап 2029-2033 годы	5 этап
		территорий	Благоустройство прилегающей территории общего пользования озеленение территорий	озеленение территорий	

Примечание. Проектирование и строительство ДОУ №№ 11,12 по экспликации, инженерной инфраструктуры для данных объектов капитального строительства, благоустройство территории данных объектов капитального строительства согласно Договору о комплексном освоении территории Застройщиком не осуществляется.

### Чертеж планировки территории



Символы объектов	Условные обозначения	Планировка территории
<p>1. Здание с выделением территории для размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд города.</p> <p>2. Здание с выделением территории для размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд города.</p> <p>3. Здание с выделением территории для размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд города.</p> <p>4. Здание с выделением территории для размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд города.</p> <p>5. Здание с выделением территории для размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд города.</p>	<p>1. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>2. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>3. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>4. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>5. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>6. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>7. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>8. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>9. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>10. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>11. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>12. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>13. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>14. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>15. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>16. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>17. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>18. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>19. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>20. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p>	<p>1. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>2. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>3. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>4. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>5. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>6. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>7. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>8. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>9. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>10. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>11. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>12. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>13. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>14. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>15. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>16. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>17. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>18. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>19. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p> <p>20. Проектируемая проезжая часть с твердым покрытием.</p>