

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный земельный контроль

Наименование контрольного (надзорного) органа: отдел муниципального контроля управления по развитию городских территорий мэрии города

Наименование субъекта Российской Федерации: Вологодская область

Наименование муниципального образования: город Череповец

	Наименование показателей	Поля для ответа
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	390
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	2
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4.	объявление предостережения	105
1.5.	консультирование	282
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7.	профилактический визит, из них:	0
1.7.1.	обязательный профилактический визит	0
1.7.2.	профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения	0
1.7.3.	профилактический визит по заявлению контролируемого лица	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	5
2.1.	плановых, из них:	0
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	0
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.	внеплановых, из них:	5
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0

2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	0
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	1
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	4
3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	156
3.1.	осмотр	81
3.2.	досмотр	0
3.3.	опрос	0
3.4.	получение письменных объяснений	5
3.5.	истребование документов, из них:	0
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6.	отбор проб (образцов)	0
3.7.	инструментальное обследование	70
3.8.	испытание	0
3.9.	экспертиза	0
3.10.	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	139
4.1.	выездное обследование, из них:	78
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	61
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	4
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия	0
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	66
6.1.	экспертных организаций	0
6.2.	экспертов	0
6.3.	специалистов	66
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	0
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
7.2.	в рамках мониторинга	0
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4.	в рамках постоянного рейда	0
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе:	4
8.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
8.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
8.3.	производственные объекты	4


9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	4
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	0
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	4
10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3.	производственные объекты	4
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	140
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	4
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	136
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	3
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	4
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	2
14.	Количество актов, составленных в рамках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора)	144
14.1.	актов о нарушении обязательных требований	63
14.2.	актов о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия	0
15.	Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях	4
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	4
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	4
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3.	административный арест	0
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5.	дисквалификация	0
17.6.	административное приостановление деятельности	0
17.7.	предупреждение	3
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	1
17.8.1.	на гражданина	1
17.8.2.	на должностное лицо	0
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4.	на юридическое лицо	0
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:	5000
18.1.	на гражданина	5000
18.2.	на должностное лицо	0
18.3.	на индивидуального предпринимателя	0
18.4.	на юридическое лицо	0
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов	5000

20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1.	оставлены без изменения	0
20.2.	отменены, из них:	0
20.2.1.	полностью	0
20.2.2.	частично	0
21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемые лицами поданы иски в суд - всего, в том числе:	0
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	0
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	0
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	0
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1.	по решению суда	0
23.2.	по представлению органов прокуратуры	0
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:	28
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	28
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	15
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	10
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	В согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия отказано по основаниям, предусмотренным ч. 8 ст. 66 Федерального закона № 248-ФЗ: отсутствие документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия; проведение внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, противоречащего федеральным законам, нормативным правовым актам Президента Российской Федерации, нормативным правовым актам Правительства Российской Федерации

29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	Участие специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль в публичных обсуждениях, организованных Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области на тему «Порядок работы с 248-ФЗ» - 3 совещания	
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде		2
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:		0
31.1.	на начало отчетного года, из них:		4
31.1.1.	занятых		4
31.2.	на конец отчетного года, из них:		4
31.2.1.	занятых		4
32.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	Для учета объектов контроля используется электронная таблица Microsoft Excel	
33.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/ нет - 0)		1
34.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	<p>1. Выполнение плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год: целевое значение - 100%, фактическое - 100%. На 2023 год было запланировано и включено в проект Плана в соответствии с пунктом 11(3) постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее - Постановление № 336) 28 контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска. Решением заместителя прокурора Вологодской области 01.11.2023 контрольные мероприятия исключены из ежегодного плана проведения плановых муниципальных контрольных мероприятий на 2023 год. Таким образом, в связи с отсутствием плана на 2023 год, данный показатель считать достигнутым. 2. Выполнение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Череповца: целевое значение - 100%, фактическое - 100%. Количество видов профилактических мероприятий, проведенных в течение года - 4 (информирование, консультирование, объявление предостережений, обобщение правоприменительной практики) Количество размещенных разъяснений по вопросам соблюдения требований земельного законодательства на официальном сайте города Череповца - 2</p> <p>Отношение количества объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к количеству выданных предписаний об устранении выявленных нарушений не менее 1,5 - 26 (выдано предписаний - 4, объявлено предостережений - 105): 105/4=26. 3. Доля обоснованных жалоб на действия (бездействия) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб, в год: целевое значение - 0%, фактическое - 0%. Жалоб не поступало. 4. Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, по представлениям прокуратуры, от общего количества решений, в год: целевое значение - 0%, фактическое - 0%. Отмены решений не было. 5. Снижение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства, выявленных при осуществлении контрольных мероприятий с 9 нарушений на 10 контрольных мероприятий в 2020 году до 5 нарушений на 10 контрольных мероприятий в 2025 году: целевое значение - не более 5 нарушений на 10 контрольных мероприятий в 2025 году; фактическое - 8 нарушений на 10 контрольных мероприятий в 2023 году. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий. В связи с установленным Постановлением 336 мораторием целевое значение показателя стало не актуальным. Данный показатель планируется к исключению.</p>	
35.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	<p>При осуществлении муниципального земельного контроля соблюдались общие принципы защиты прав контролируемых лиц, обязанности, ограничения и запреты при проведении мероприятий по контролю, а также требования к оформлению результатов проведения контрольных мероприятий. Обеспечено выполнение комплекса мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований земельного законодательства.</p> <p>Частью 3 статьи 74 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ) установлен перечень решений, которые могут быть приняты в случае выявления в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, признаков нарушений обязательных требований. Указанной нормой определено, что решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) может быть выдано в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля. При этом статья 72 Земельного кодекса, определяющая порядок и полномочия осуществления муниципального земельного контроля, не содержит нормы, предусматривающей возможность выдачи предписаний об устранении нарушений по результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности).</p> <p>Таким образом, при отсутствии соответствующей нормы в Земельном кодексе РФ, выдача предписаний, предусмотренная Законом № 248-ФЗ, не может быть реализована.</p>	

Заместитель начальника управления
по развитию городских территорий мэрии города,
начальник отдела муниципального контроля

Т.С. Борисова

 (подпись)