

Акт

об исполнении концессионером обязательств,
предусмотренных пунктами 54, 56 концессионного соглашения от 11.11.2014
(далее – концессионное соглашение)

в отношении нежилого здания, расположенного по адресу:
г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40 (далее – объект соглашения)

г. Череповец

«16» ноября 2017 года

Муниципальное образование «Город Череповец», от имени которого выступает комитет по управлению имуществом города Череповца в лице председателя комитета Исмагилова Галима Галеевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и закрытое акционерное общество «РОССТРОЙ» в лице генерального директора Филимонова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 54 концессионного соглашения Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) реконструированный объект соглашения с 20.10.2016 (с учетом протокола от 21.03.2016 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта концессионного соглашения с 20.10.2017) и в соответствии с пунктом 56 концессионного соглашения осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 концессионного соглашения также с 20.10.2016 (с учетом протокола от 21.03.2016 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта концессионного соглашения с 20.10.2017).

2. В связи с необходимостью приведения проектной документации объекта соглашения в соответствие с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, обязательства, установленные пунктом 54, 56 концессионного соглашения, по состоянию на 16.11.2017, Концессионером не исполнены.

3. В соответствии с протоколом от 16.11.2017 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным начало использования (эксплуатации) реконструируемого объекта концессионного соглашения – нежилого здания, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40, а также начало осуществления деятельности с использованием объекта соглашения, в сроки, установленные п. 54, 56 концессионного соглашения, не взимать с Концессионера в бюджет города неустойку в виде штрафов, размер которой установлен пунктом 76 концессионного соглашения до 31.12.2018.

Концедент

Комитет по управлению имуществом
города Череповца
162608, Вологодская область,
г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А

Председатель комитета

МП

 Г.Г. Исмагилов

Концессионер

ЗАО «РОССТРОЙ»

160000, Вологодская область,
г. Череповец, проезд Металлистов, д. 1

Генеральный директор

МП

 А.В. Филимонов

