

Акт
об исполнении концессионером обязательств,
предусмотренных пунктами 54, 56 концессионного соглашения от 11.11.2014
в отношении нежилого здания, расположенного по адресу:
г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40

г. Череповец

«24» октября 2016 года

Муниципальное образование «Город Череповец», от имени которого выступает комитет по управлению имуществом города Череповца в лице председателя комитета Исмагилова Галима Галеевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и закрытое акционерное общество «РОССТРОЙ» в лице генерального директора Филимонова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 54 концессионного соглашения Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) реконструированный объект соглашения с 20.10.2016 и в соответствии с пунктом 56 концессионного соглашения осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 концессионного соглашения также с 20.10.2016.

2. В связи с конструктивными особенностями строительства объектов из бруса (после возведения каркаса здания с поперечными и продольными несущими стенами под кровлю, объект соглашения необходимо подвергнуть усадке, на которую потребуется не менее 12 месяцев), обязательства, установленные пунктом 54, 56 концессионного соглашения, по состоянию на 24.10.2016, Концессионером не исполнены.

3. В соответствии с протоколом от 21.03.2016 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта концессионного соглашения – нежилого здания, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40, в сроки, установленные концессионным соглашением от 11.11.2014, не взимать с Концессионера в бюджет города неустойку в виде штрафа, размер которой установлен пунктом 76 концессионного соглашения до 20.10.2017.

Концедент

Комитет по управлению имуществом
города Череповца
162608, Вологодская область,
г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А

Концессионер

ЗАО «РОССТРОЙ»
160000, Вологодская область,
г. Череповец, проезд Metallистов, д. 1

Председатель комитета



Г.Г. Исмагилов

Генеральный директор



А.В. Филимонов